

An architectural rendering of a modern, multi-story building with a glass facade and balconies. The building is set in an urban environment with a paved sidewalk and a street. Several people are shown in motion: a man with a backpack is riding a bicycle in the foreground, two women are walking together, a man is walking with a backpack, and a woman is pushing a stroller. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

# ALBERDI

## 3056



ALBERDI 3056

# PROPUESTA

NUEVO EMPRENDIMIENTO EN  
FLORES, EXCELENTE  
CONSTRUCCIÓN.  
LUMINOSOS Y AMPLIOS, CON  
EXCELENTES  
TERMINACIONES.  
OBRA EN POZO-

# DETALLES DE TERMINACIÓN

- PUERTAS CON TERMINACIÓN EN CEDRO;
- VENTANAS DE ALUMINIO ANODIZADO + HERRAJES;
- PISOS DE PORCELANATO;
- ARTEFACTOS DE BAÑO Y GRIFERIAS DE 1º MARCAS;
- PREVISION DE AIRE ACONDICIONADO INSTALADO;
- MESADA DE MARCOL + MUEBLE BAJO MESADA

ALBERDI 3056

# SERVICIOS COMUNES

ENTRE LOS SERVICIOS COMUNES  
PODEMOS ENCONTRAR EL  
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES (SUM)  
CON AMPLIAS VISTAS SOBRE LA  
CIUDAD, EL CUAL  
CUENTA CON UN SECTOR DE  
PARRILLAS, SALÓN, BAÑOS  
COMPARTIMENTADOS Y ESPACIO DE  
APOYO. ADEMÁS DE CONTAR CON  
UN SPA, EL CUAL INCLUYE  
SAUNA, DUCHA ESCOCESA,  
HIDROMASAJE, VESTUARIO,  
ENTRE OTROS

ALBERDI 3056

ALBERDI 3056

# UNIDADES

2 AMBIENTES

Esta unidad posee una orientación óptima hacia el norte disponiendo de iluminación natural constante, junto con un profundo balcón resguardando del sol intenso del verano.

La unidad consta de un estar comedor de amplias dimensiones. Con cocina y lavadero, baño y dormitorio. El balcón, hacia el frente, se destaca por su profundidad.

